

1) Financieel overzicht van het boekjaar 1983

1.1. Batig saldo boekjaar 1982

f 21.618,79 (D)

1.2. Ontvangsten t/m 21-11-1983 :

a) contributie	f 15.429,--	
b) ontvangen rente	f 849,62	
c) vooruitbetaald: rek. verf	f 1.168,79	
d) kruisposten	f 39,--	
		f 17.486,41 (D)
	Sub	f 39.105,20 (D)

1.3. Uitgaven t/m 21-11-1983 :

a) premie uitgebreide opstal- verzekering	f 4.765,50	
b) ass. belasting, 6%	f 285,93	
c) huur zaal	f 160,--	
d) portokosten	f 32,90	
e) vooruitbetaalde kosten: verf	f 1.530,--	
f) onderhoud gebouwen	f 804,29	
g) waterlekkage huisnr. 2	f 106,45	
h) consumpties vergadering	f 61,20	
i) Diversen, stencilkosten e.d.	f 82,30	
j) aanschaf dakpannen	f 21,50	
	Sub	f 7.850,07 (Cr)

Batig saldo per 21 november 1983

f 31.255,13 (D)

*Waarom verschil 1.500.
Lening betaald door
leden? Ja
wie was dat?
wie niet*

*Waarom wordt dat
niet zelf betaald?*

Wat →

2 Vaststelling begroting 1984:

2.1 Kosten algemeen:

a. premie opstalverzekering + 0,3% index	f. 4.780,00
b. Ass. belasting 6%	f. 286,80
c. portokosten	f. 40,00
d. zaalhuur	f. 170,00
e. div.kosten	f. 250,00
f. consumpties:vergadering	f. 100,00
g. onkostenvergoeding bestuur	<u>f. 500,00</u>

f. 6.126,80

2.2 Reeds gemaakte kosten: *(aan gegane verplichting)*

a. rekening trapleuningen	f. 3.750,00
b. voorschot advocaat <i>waaron?</i>	<u>f. 2.500,00</u>

f. 6.250,00

2.3 Kosten woningen:

splitlevel: herstelwerkzaamheden	f. 1.150,00
(23) juridische bijstand	<u>f. 1.000,00</u>
terrasstuin: herstelwerkzaamheden	f. 1.900,00
(38) juridische bijstand	<u>f. 1.650,00</u>

waaron
per huis f 50.-
waaron 50.-
per huis f 148,42

f. 5.700,00

(61)
waaron?
totaal: uitgaven 1984

f. 18.076,80
=====

2.4 Ontvangsten:

a. contributie	<i>61 x f 253.- =</i> <u>f. 15.433,00</u>
b. deposito: rente	f. 850,00
c. rek.courant: rente	f. 105,00

2.5 uit reservefonds

f. 1.688,80

totaal: ontvangsten 1984

rest
31.255,13
1.688,80
29.566,33
f. 18.076,80
=====

Voorstel voor 1984: voorschot blijft net zoals voorgaand jaar op f. 253,00
per eigenaar staan!

Wim Jansen
administrateur.

Vereniging van Eigenaren
Flatgebouw Arena III
Alphen a/d Rijn.

Begroting 1984, zoals vastgesteld op 28 november 1983.

Kosten algemeen:

a. premie opstalverzekering	f 4.780,00	} 5066,80
b. Ass. belasting 6%	- 286,80	
c. portokosten	- 40,00	
d. zaalhuur	- 170,00	
e. div. kosten	- 250,00	
f. consumpties vergadering	- 100,00	
g. onkostenvergoeding bestuur	- 500,00	
	<hr/>	f 6.126,80

Reeds gemaakte kosten:

a. rekening trapleuningen	f 3.750,00	
b. voorschot advocaat	- 2.500,00	
	<hr/>	- 6.250,00

Kosten woningen:

Splitlevel: herstelwerkzaamheden	f 1.150,00	- wat budget/controle
(23) juridische bijstand	- 1.000,00	
Terrastuin: herstelwerkzaamheden	- 1.900,00	- wat budget met voor controle
(38) juridische bijstand	- 1.650,00	
	<hr/>	- 5.700,00

Totale uitgaven 1984:

f 18.076,80
=====

Ontvangsten:

a. contributie	f 15.433,00	= 253 per woning
b. rente depositorekening	- 850,00	
c. rente rek. courant	- 105,00	
	<hr/>	f 16.388,00

Uit reservefonds

- 1.688,80

Totale ontvangsten 1984:

f 18.076,80
=====

Vereniging van eigenaren
Flatgebouw Arena III
Alphen a/d Rijn.

December 1983.

R E K E N I N G

=====

De contributie voor 1984 is vastgesteld op f 253,-

=====

U dient te betalen vóór 28 februari 1984.

=====

Na deze datum bent U rente verschuldigd.

U kunt overmaken op:

Rek.nr. 41.68.63.353 t.n.v. Vereniging Arena III
bij de Amrobank n.v. te Alphen a/d Rijn.

of

Postgirorekening 9200 t.n.v. Amrobank n.v. te Alphen a/d Rijn
t.g.v. Ver. Arena III, rek.nr. 41.68.63.353.

*Ik denk dat
wij een laatste
factuur zouden
maken.*

Vereniging van Eigenaren
Flatgebouw Arena III
Alphen a/d Rijn.

(21)
December 1983.

Aan alle leden van de vereniging,

De eerste vergadering van het nieuwe bestuur heeft inmiddels plaatsgevonden.

De taakverdeling is als volgt vastgesteld:

Voorzitter, Bert Jonker

Plaatsvervangend voorzitter, Leo Kooij

Administrateur, Frans Niessen

Plaatsvervangend administrateur, Marijke Spaargaren

Het correspondentieadres wordt:

Marijke Spaargaren

Sterkenburg 5

2402 RD Alphen a/d Rijn

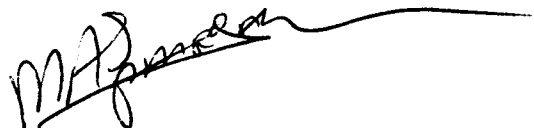
tel. 35130

Er is tevens besloten dat leden die vragen of problemen hebben, die zij graag met het bestuur willen bespreken, hiertoe gelegenheid moeten krijgen op een bestuursvergadering. ("spreekuur") Men dient hiertoe uiterlijk 2 weken vóór de bestuursvergadering het onderwerp van uw vraag, probleem, aktiepunt etc. schriftelijk kenbaar te maken bij het correspondentieadres, waarna het bestuur dit onderwerp op de agenda kan plaatsen en U berichten op welk tijdstip uw onderwerp behandeld zal worden.

De bestuursvergaderingen waarop wij van plan zijn zo'n "spreekuur" te houden zijn gepland op 5 maart en 17 september 1984.

Onderwerpen kunnen dus aangeleverd worden tot uiterlijk 20 februari, danwel 3 september 1984.

Namens het bestuur,



Marijke Spaargaren,
Plaatsvervangend Administrateur