

### Begin balans 1995

Inventaris overig	3,00	Div. reserveringen	320,00
Voorraad verf	500,00		
<b>Totaal inventaris</b>	<b>503,00</b>	<b>Totaal reserveringen</b>	<b>320,00</b>
Roparco oneven nummers	66917,58		
Roparco even nummers	31753,10	Eigen vermogen	103463,60
<b>Totaal reservefondsen</b>	<b>98670,68</b>	<b>Tot. eigen vermogen</b>	<b>103463,60</b>
ABN / AMRO rekening	4609,92		
<b>Totaal liquide middelen</b>	<b>4609,92</b>		
	<u>103783,60</u>		<u>103783,60</u>
	=====		=====

### Eind balans 1995

Inventaris software 3 jr.	701,18	Crediteuren	133,48
Voorraad verf	500,00		
<b>Totaal inventaris</b>	<b>1201,18</b>	<b>Tot. crediteuren</b>	<b>133,48</b>
Roparco oneven nummers	65915,40		
Roparco even nummers	32960,10		
Nog te ontv. rente oneven	3226,03	Nog te betalen kosten	66,00
Nog te ontv. rente even	1602,27	<b>Tot. transitoria</b>	<b>66,00</b>
<b>Totaal reserve fondsen</b>	<b>103703,80</b>		
ABN / AMRO rekening	21854,50		
<b>Totaal liquide middelen</b>	<b>21854,50</b>		
Debiteuren	3500,00	Algemene reserve	103463,60
<b>Totaal debiteuren</b>	<b>3500,00</b>	Bijschrijving saldo 1995	26596,40
	<u>130259,48</u>	<b>Eigen vermogen</b>	<b>130060,00</b>
	=====		<u>130259,48</u>
			=====

## Resultaten rekening 1995

<b>Kantoorkosten</b>		<b>Opbrengst reserve rek.</b>	
Abonnementen	133,48	Winstdeling onevennr.	138,82
Portokosten	16,00	Winstdeling evennr.s	66,00
Kosten algeme leden verg.	280,15	Rente Roparco oneven	3226,03
Kantoorkosten	119,67	Rente Roparco even	1602,27
<b>Tot. kantoor kosten</b>	<b>549,30</b>	<b>Totaal opbr.reserve rek.</b>	<b>5033,12</b>
<b>Verzekeringen</b>		<b>Contributie opbrengsten</b>	
Opstal verzekering	7809,72	contributie opbrengst	30500,00
<b>Totaal verzekeringen</b>	<b>7809,72</b>	<b>Totaal contributie</b>	<b>30500,00</b>
<b>Bestuurskosten</b>			
Representatie kosten	277,50		
<b>Tot. bestuurskosten</b>	<b>277,50</b>		
<b>Fin. lasten</b>			
Bankkosten	184,10		
<b>Totaal fin.lasten</b>	<b>184,10</b>		
<b>Overige kosten</b>			
Afschr. software	113,10		
Diverse lasten/opbrengst	3,00		
<b>Totaal overige kosten</b>	<b>116,10</b>		
<b>Resultaat lopend boekjaar</b>			
Resultaalt 1995	26596,40		
<b>Totaal res. lopend boekj.</b>	<b>26596,40</b>		
	<b>35533,12</b>		<b>35533,12</b>
	=====		=====

**Staat van herkomst en bestedingen**

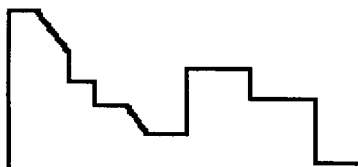
	<b>Begroting 1995</b>	<b>Resultaat 1995</b>	<b>Vershil</b>
<b>Inkomsten</b>			
Contributies	30500,00	30500,00	0,00
Rente opbrengsten	4500,00	4828,30	328,30
Winstdeling	0,00	204,82	204,82
Koerswinst	0,00	0,00	0,00
Boetes	0,00	0,00	0,00
Diversen	0,00	0,00	0,00
<b>Totaal opbrengsten</b>	<b>35000,00</b> =====	<b>35533,12</b> =====	<b>533,12</b> =====
<b>Uitgaven</b>			
Algemene kosten	350,00	269,15	-80,85
Bestuurskosten	200,00	0,00	-200,00
Representatiekosten	320,00	277,50	-42,50
Vergaderkosten	400,00	280,15	-119,85
Verzekeringen	7810,00	7809,72	-0,28
Bankkosten	250,00	184,10	-65,90
Diversen	100,00	3,00	-97,00
Onderhoud/reparaties	5000,00	0,00	-5000,00
Afschrijvingen	0,00	113,10	113,10
<b>Totaal uitgaven</b>	<b>14430,00</b> =====	<b>8936,72</b> =====	<b>-5493,28</b> =====
<b>Batig saldo</b>	<b>20570,00</b>	<b>26596,40</b>	<b>6026,40</b>

### Overzicht reserves per 31-12-95

		Terras-tuin woningen		Split-level woningen
Saldo per 31-12-95		65915,40		32960,10
Rente over 1995		3226,03		1602,27
<hr/>				
Bijbeschrijving 1995		13786,36		7776,92
		<hr/>		<hr/>
		82927,79		42339,29
<hr/>				
<b>Bestemd voor:</b>				
Funderingen	2 %	1658,56	2 %	846,79
Loopniveau	0 %	0,00	0 %	0,00
Leidingruimten etc.	2 %	1658,56	2 %	846,79
Trappen en opgangen	3 %	2487,83	3 %	1270,18
Rioleringen en leidingen	2 %	1658,56	2 %	846,79
Vrijstaande buitenmuren etc.	1 %	829,28	1 %	423,39
Daken				
Dak (en)	30 %	24878,34	85 %	35988,40
Dakkapel	20 %	16585,56		
Terras, incl. bloembakken	40 %	33171,12	1 %	423,39
Schuurdak			4 %	1693,57
<hr/>				
<b>Totaal reservering</b>	<b>100 %</b>	<b>82927,79</b>	<b>100 %</b>	<b>42339,29</b>
<b>Totaal woningen</b>		<b>38</b>		<b>23</b>
<hr/>				
<b>Per woning</b>		<b>2182,31</b>		<b>1840,84</b>

## Begroting 1996

	Begroting 1995	Resultaat 1995	Begroting 1996
<b>Inkomsten</b>			
Contributies	30500,00	30500,00	30500,00
Rente opbrengsten	4500,00	4828,30	4750,00
Winstdeling	0,00	204,82	200,00
Koerswinst	0,00	0,00	0,00
Boetes	0,00	0,00	0,00
Diversen	0,00	0,00	0,00
<b>Totaal opbrengsten</b>	<b>35000,00</b> =====	<b>35533,12</b> =====	<b>35450,00</b> =====
<b>Uitgaven</b>			
Algemene kosten	350,00	269,15	350,00
Bestuurskosten	200,00	0,00	200,00
Representatiekosten	320,00	277,50	300,00
Vergaderkosten	400,00	280,15	400,00
Verzekeringen	7810,00	7809,72	8987,00
Bankkosten	250,00	184,10	200,00
Diversen	100,00	3,00	0,00
Onderhoud/reparaties	5000,00	0,00	11000,00
Afschrijvingen	0,00	113,10	272,00
<b>Totaal uitgaven</b>	<b>14430,00</b> =====	<b>8936,72</b> =====	<b>21709,00</b> =====
<b>Batig saldo</b>	<b>20570,00</b>	<b>26596,40</b>	<b>13741,00</b>



## VERENIGING VAN EIGENAARS ARENA III

Bankrelatie : ABN-AMRO, Alphen a/d Rijn  
Banknummer: 41.68.63.353  
Gironr. bank : 9200 t.n.v. ABN-AMRO bank

Aan de leden van de  
Vereniging van Eigenaars  
Arena III

Alphen aan den Rijn, 25 januari 1996

Verslag van onderzoek van de kascommissie,

De kascommissie, voor het boekjaar 1995 door de algemene vergadering samengesteld uit de leden de heer F. Overduin (nr. 36) en de heer W.H. ten Have (nr. 11) heeft op 25 januari 1996 in aanwezigheid van de administrateur een onderzoek ingesteld naar de financiële jaarstukken over het boekjaar 1995.

Bij dat onderzoek is gebleken dat:

- de banktegoeden/schulden overeenstemmen met de per balansdatum (31.12.95) bijgewerkte boekhouding;
- de invordering van contributie en donatie's in overeenstemming is met de leden- en donateursadministratie;
- de jaarrekening zoals opgesteld door de administrateur, een juist beeld geeft van de resultaten in het onderzochte boekjaar 1995, hierbij wordt aangetekend dat de controle van boeken en bescheiden steekproefsgewijs is uitgevoerd;
- de balans is opgesteld overeenkomstig de waarden die blijken uit de administratie en die gecontroleerd zijn op aantal en aanwezigheid.

Het onderzoek verder geen aanleiding geeft tot bijzonder opmerkingen.

De algemene vergadering wordt aanbevolen de door de administrateur aangeboden jaarstukken te aanvaarden en het bestuur decharge te verlenen ten aanzien van het in het boekjaar 1995 gevoerde financieel beheer.

Alphen aan den Rijn, 25 januari 1996

F. Overduin

W.H. ten Have